

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.01.2024 № 55

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Городской округ Шатура, г. Рошаль в пользу акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Городского округа Шатура, учитывая ходатайство акционерного общества "Мособлгаз" от 22.12.2023 № P001-0048198848-80513479,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 50:25:0120213, 50:25:0120214, в пользу акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, право собственности на который возникло до 01.09.2018 (объект газового хозяйства – Газопровод низкого давления, кадастровый номер 50:25:0130205:99) в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земель, согласно приложению к настоящему Постановлению, и (или) расположенных на них объектов недвижимого

имущества в соответствии с их видом разрешенного использования будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

1.2. График проведения работ при осуществлении эксплуатации существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей определяется согласно Стандарту организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. Обязать акционерное общество «Мособлгаз» привести земли, земельные участки, указанные в п.1 Постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://www.shatura.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению имущественных отношений администрации Городского округа Шатура Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Городского округа Шатура Московской области А.С. Глухову.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:25:0130205:99

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Шатура, Рошаль г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	1 996 м ² ± 16 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

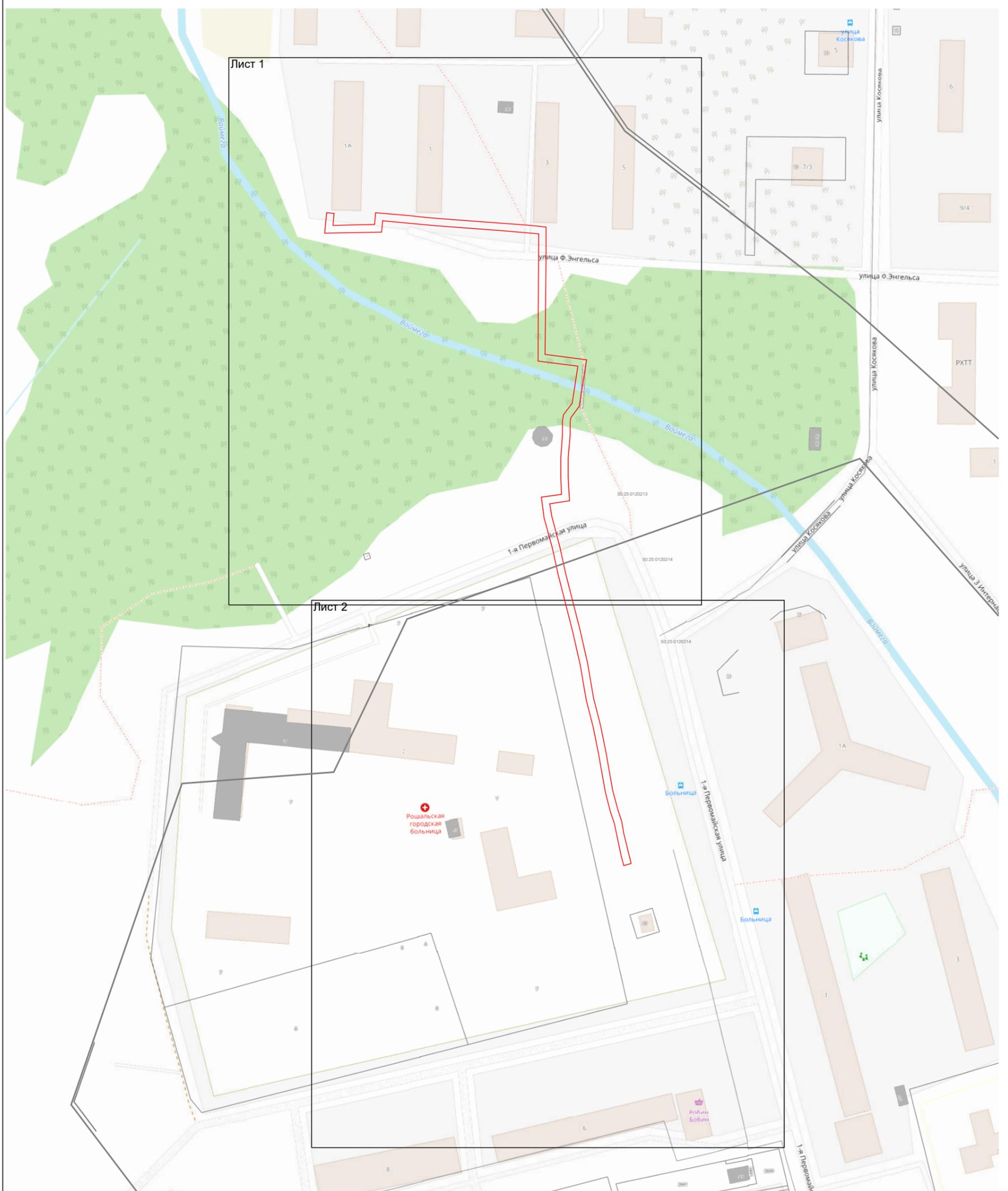
Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	458 190,99	2 337 131,58	Аналитический метод	0,10	—
2	458 207,05	2 337 127,83		0,10	
3	458 213,17	2 337 126,69		0,10	
4	458 219,73	2 337 124,57		0,10	
5	458 229,70	2 337 121,97		0,10	
6	458 249,77	2 337 118,36		0,10	
7	458 264,04	2 337 115,40		0,10	
8	458 278,60	2 337 111,77		0,10	
9	458 297,29	2 337 108,59		0,10	
10	458 314,55	2 337 104,56		0,10	
11	458 345,35	2 337 096,76		0,10	
12	458 359,19	2 337 093,76		0,10	
13	458 375,32	2 337 089,43		0,10	
14	458 381,91	2 337 088,52		0,10	
15	458 383,58	2 337 099,00		0,10	
16	458 395,75	2 337 098,26		0,10	
17	458 406,33	2 337 098,25		0,10	
18	458 418,71	2 337 099,23		0,10	
19	458 425,70	2 337 099,24		0,10	
20	458 427,67	2 337 099,58		0,10	
21	458 433,71	2 337 104,08		0,10	
22	458 458,37	2 337 107,95		0,10	
23	458 461,26	2 337 086,01		0,10	
24	458 514,79	2 337 086,58		0,10	
25	458 528,87	2 337 086,47		0,10	
26	458 529,49	2 337 080,37		0,10	
27	458 529,83	2 337 080,39		0,10	
28	458 529,88	2 337 076,39		0,10	
29	458 533,46	2 337 028,57		0,10	
30	458 534,44	2 337 018,67		0,10	
31	458 534,77	2 337 018,68		0,10	
32	458 534,82	2 337 014,68		0,10	
33	458 536,52	2 336 996,05		0,10	
34	458 530,24	2 336 995,46		0,10	
35	458 529,70	2 336 973,39		0,10	
36	458 536,09	2 336 974,01		0,10	
37	458 536,47	2 336 970,03		0,10	
38	458 525,63	2 336 968,97		0,10	
39	458 526,24	2 336 999,10		0,10	
40	458 532,17	2 336 999,66		0,10	
41	458 529,48	2 337 028,22		0,10	
42	458 527,12	2 337 061,84		0,10	
43	458 525,25	2 337 082,52		0,10	
44	458 457,73	2 337 082,17		0,10	
45	458 455,00	2 337 103,36		0,10	
46	458 435,33	2 337 100,28		0,10	
47	458 429,32	2 337 095,80		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	458 426,04	2 337 095,24	Аналитический метод	0,10	—
49	458 418,88	2 337 095,23		0,10	
50	458 406,49	2 337 094,25		0,10	
51	458 395,63	2 337 094,26		0,10	
52	458 386,88	2 337 094,76		0,10	
53	458 385,58	2 337 084,00		0,10	
54	458 374,56	2 337 085,50		0,10	
55	458 358,22	2 337 089,88		0,10	
56	458 344,45	2 337 092,87		0,10	
57	458 313,59	2 337 100,67		0,10	
58	458 296,50	2 337 104,66		0,10	
59	458 277,78	2 337 107,85		0,10	
60	458 263,15	2 337 111,50		0,10	
61	458 249,01	2 337 114,43		0,10	
62	458 228,84	2 337 118,06		0,10	
63	458 218,61	2 337 120,72		0,10	
64	458 212,18	2 337 122,80		0,10	
65	458 195,16	2 337 126,36		0,10	
66	458 189,98	2 337 127,71		0,10	
1	458 190,99	2 337 131,58	0,10		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 100

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница зоны
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____

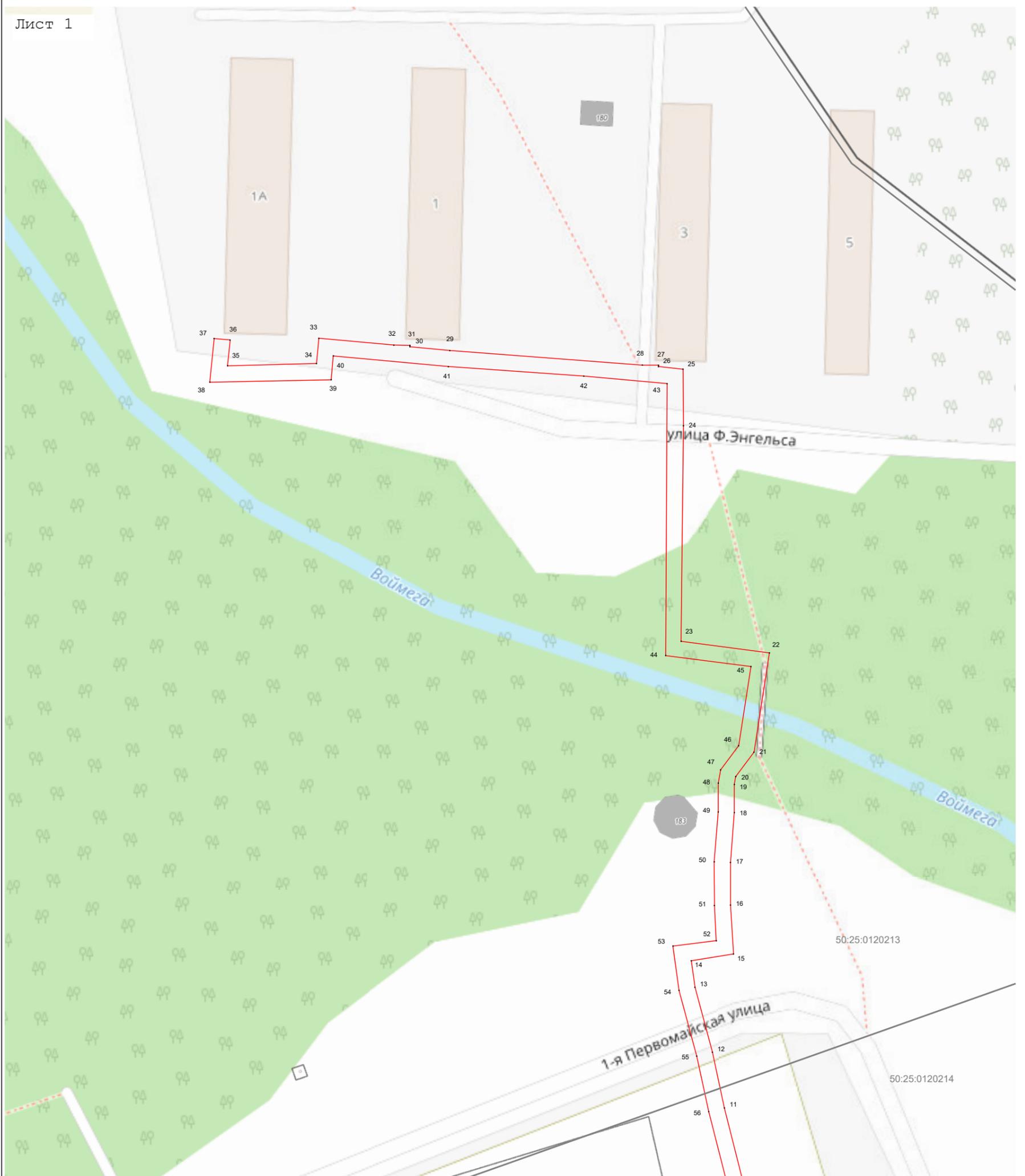
Дата « 20 » декабря 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Раздел 4
План границ объекта

Лист 1



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  7 - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

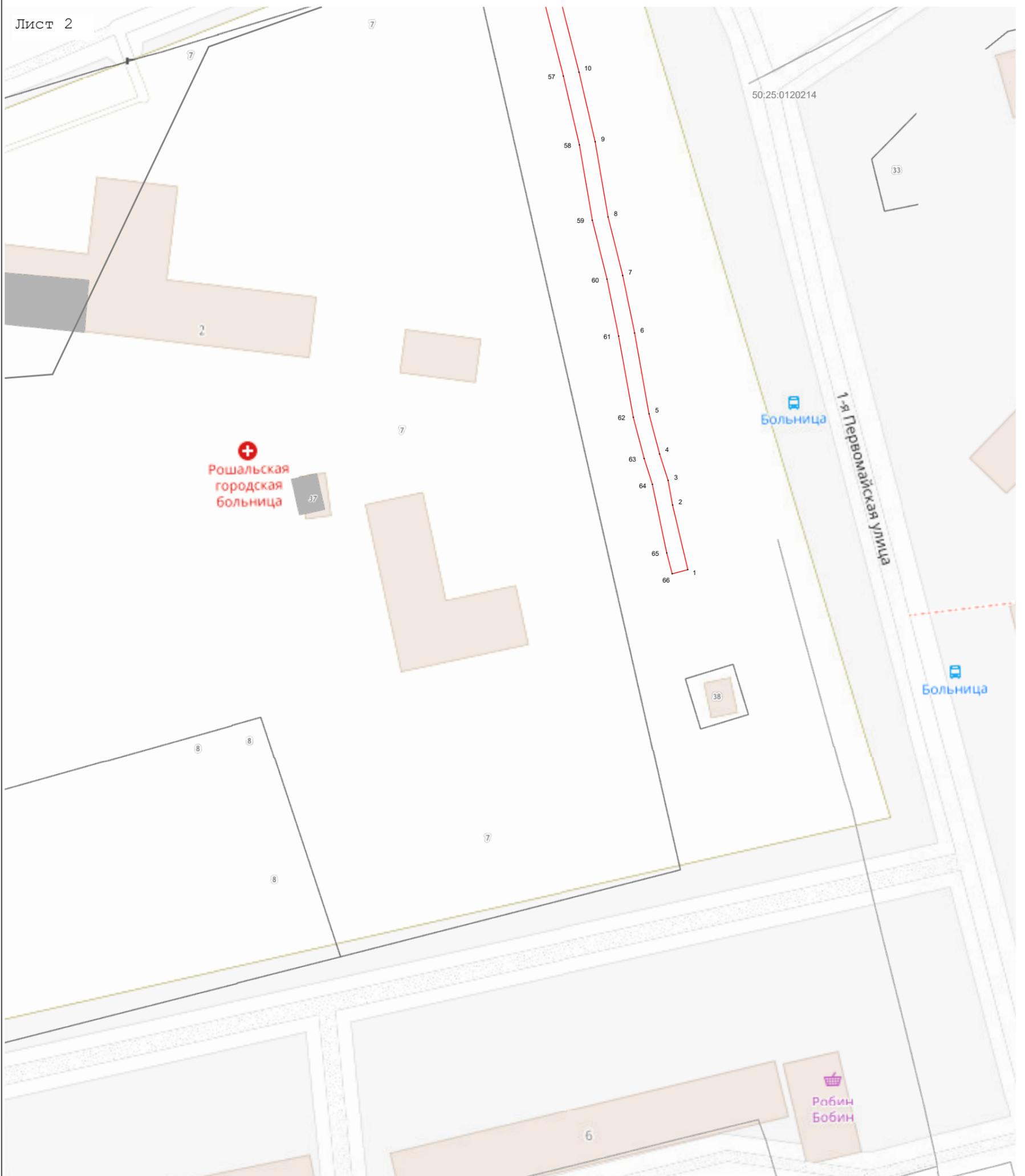
Подпись _____ Дата « 20 » декабря 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Раздел 4
План границ объекта

Лист 2



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- граница зоны
- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 20 » декабря 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

